

## UMOWA SPRZEDAŻY AKCJI SPÓŁKI

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

Związkiem Gmin Ziemi Wieluńskiej, ul. Kilińskiego 23, 98-300 Wieluń, NIP: 832-10-33-384, REGON: 730139968

reprezentowanym przez Przewodniczącego Zarządu Związku – Grzegorza Marasa działającym przy kontrasygnacie Skarbnika Związku - .....

zwanym dalej „Sprzedającym”,  
oraz

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Kupującym”

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

o następującej treści:

## § 1. OŚWIADCZENIA STRON

1. Sprzedający oświadcza, że:
  - a) jest akcjonariuszem w spółce Telekomunikacja Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej Spółka Akcyjna z siedzibą w Wieluniu, Plac Legionów 1, 98-300 Wieluń, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000156036, NIP 8321003377, REGON 730181670 (dalej „Spółka”) i przysługuje mu 100 % akcji Spółki,
  - b) kapitał zakładowy Spółki wynosi 533.500,00 zł (pięćset trzydzieści trzy tysiące pięćset) złotych i dzieli się na 5335 akcji o wartości nominalnej 100,00 (sto) złotych każda, w tym:
    - 1000 akcji serii A uprzywilejowanych co do głosu, podziału dywidendy i podziału majątku,
    - 3300 akcji serii C nieuprzywilejowanych,
    - 1035 akcji serii D nieuprzywilejowanych,
  - c) przedmiotem niniejszej umowy sprzedaży jest cały pakiet akcji posiadanych przez Sprzedającego (dalej „Akcje”),
  - d) Akcje nie są obciążone jakimikolwiek prawami i roszczeniami osób trzecich, a wkłady na Akcje są pokryte w całości,
  - e) Sprzedający działa na podstawie zgody Zgromadzenia Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej wyrażonej w uchwale nr ..... z dnia ..... , a Kupujący został wyłoniony w procedurze sprzedaży Akcji przeprowadzonej w trybie rokowań;
2. Kupujący oświadcza, że:
  - a) jest podmiotem utworzonym i działającym zgodnie z prawem polskim,
  - b) na dzień zawarcia umowy posiada zasoby rzeczowe, finansowe i organizacyjne umożliwiające realizację zobowiązań wynikających z umowy,
  - c) nie jest w trakcie postępowania upadłościowego oraz nie jest w trakcie likwidacji,

Przewodniczący Zarządu  
Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej  
*Grzegorz Maras*  
Grzegorz Maras

- d) zawarcie i wykonanie przez niego umowy nie stanowi naruszenia jakichkolwiek przepisów prawa, właściwego ze względu na siedzibę lub miejsce prowadzenia działalności przez Kupującego, jak również postanowień jakichkolwiek decyzji administracyjnych, orzeczeń sądowych lub innych aktów, dotyczących Kupującego,
- e) jest w pełni uprawniony i zdolny do zaciągnięcia i wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, a umowa stanowi wiążące zobowiązanie prawne Kupującego, które może być egzekwowane zgodnie z jej postanowieniami,
- f) nie toczy się żadne postępowanie sądowe, egzekucyjne, administracyjne, postępowanie przed sądem polubownym lub inne postępowanie, jak również nie zachodzą żadne inne okoliczności natury faktycznej lub prawnej, które mogłyby ograniczać, utrudniać lub uniemożliwiać Kupującemu wykonanie któregokolwiek z jego zobowiązań lub w inny sposób ograniczać, utrudniać lub uniemożliwiać wykonanie umowy,
- g) przeprowadził badanie Spółki w zakresie określonym przez siebie, który uznaje za wystarczający/zrezygnował z przeprowadzenia badania Spółki, i decyzję o nabyciu Akcji Kupujący podjął wyłącznie na podstawie własnych analiz i badań.

## § 2. ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Sprzedający niniejszym sprzedaje i przenosi na Kupującego 100% Akcji w kapitale zakładowym Spółki, tj. 5335 Akcji, w tym:
  - 1000 akcji serii A uprzywilejowanych co do głosu, podziału dywidendy i podziału majątku,
  - 3300 akcji serii C nieuprzywilejowanych,
  - 1035 akcji serii D nieuprzywilejowanych,a Kupujący niniejszym kupuje Akcje i zobowiązuje się z tytułu nabycia Akcji do zapłaty ceny w łącznej wysokości ..... (....) złotych, tj. po ..... (...) złotych za każdą Akcję (dalej „Cena Nabycia Akcji”).
2. Cenę Nabycia Akcji Kupujący zapłacił w dniu ..... przelewem bankowym na rachunek bankowy Sprzedającego prowadzony w Banku ..... o numerze .....
3. Kupujący zobowiązuje się zawiadomić Spółkę o nabyciu Akcji od Sprzedającego w terminie 3 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
4. Sprzedający ponosi odpowiedzialność wobec Kupującego wyłącznie w ramach rękojmi za wady prawne Akcji. Odpowiedzialność Kupującego wobec Sprzedającego na podstawie innych podstaw prawnych jest wyłączona. W szczególności Sprzedający nie ponosi wobec Kupującego żadnej odpowiedzialności za stan prawny, finansowy, ekonomiczny lub organizacyjny Spółki. Strony wyłączają jakiekolwiek prawo Kupującego do żądania od Sprzedającego odszkodowania, rekompensaty, regresu lub innej formy świadczenia o podobnym charakterze za wszelkie wady Spółki lub Akcji, z wyjątkiem wad prawnych Akcji.

## § 3. WPIS KONSTITUTYWNY DO REJESTRU AKCJONARIUSZY

1. Sprzedający oświadcza, że Akcje zostały zarejestrowane w rejestrze akcjonariuszy prowadzonym przez Dom Maklerski NAVIGATOR S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 18, KRS 0000274307, NIP 1070006735, REGON 14087126.
2. Zgodnie z art. 328<sup>9</sup> § 1 Kodeksu spółek handlowych nabycie przez Kupującego Akcji nastąpi z chwilą dokonania w rejestrze akcjonariuszy, o którym mowa w ust. 1 wpisu wskazującego Kupującego, liczbę oraz rodzaj, serie i numery nabytych Akcji. Kupujący niniejszym oświadcza że wniosek o wpis

Przewodniczący Zarządu  
Związku Gmin Ziemi Wielkopolskiej  
*Grzegorz Maras*  
Grzegorz Maras



Kupującego jako akcjonariusza Spółki w rejestrze, o którym mowa wyżej, złoży w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

3. Sprzedający niniejszym wyraża zgodę, zgodnie z art. 328<sup>4</sup> § 3 Kodeksu spółek handlowych, na jego wykreślenie i wpis Kupującego do Rejestru Akcjonariuszy jako nowego akcjonariusza Spółki w zakresie nabytych Akcji.
4. W razie, gdyby okazało się, że do skutecznego przeniesienia własności Akcji wymagane będzie dokonanie jakichkolwiek dodatkowych czynności lub podpisanie przez Strony dodatkowych dokumentów (poza Umową), w szczególności dotyczy to czynności związanych z dokonaniem odpowiedniego wpisu w Rejestrze Akcjonariuszy, Strony zobowiązują się współpracować w dobrej wierze, aby niezwłocznie wywołać skutek w postaci skutecznego przeniesienia własności Akcji na rzecz Kupującego.

#### § 4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Żadna ze Stron nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Wszelkie zmiany umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy, bądź jego część, okaże się z jakichkolwiek przyczyn nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na ważność umowy w pozostałym zakresie. Strony zobowiązują się w takim wypadku do podjęcia wszelkich prawnie dopuszczalnych kroków, celem takiego ułożenia swoich praw i wspólnych interesów, aby cele określone w umowie zrealizować w inny, zgodny z prawem i możliwy do wykonania sposób.
4. Zobowiązania Stron określone w umowie są ważne, a jej postanowienia będą stosowane również w przypadku, gdy którakolwiek ze Stron ulegnie przekształceniu w inną osobę prawną, bądź też ulegnie połączeniu z innym podmiotem.
5. Wszelkie koszty i opłaty związane z przygotowaniem, zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy ponosi Kupujący.
6. Niniejsza umowa jest jedynym porozumieniem Stron w zakresie warunków sprzedaży Akcji i zastępuje ewentualne wszelkie wcześniejsze umowy, porozumienia lub zobowiązania Stron zawarte lub zaciągnięte przed podpisaniem niniejszej umowy, a określające odmiennie warunki sprzedaży.
7. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu i w zgodzie z nim powinna być interpretowana.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy polskiego Kodeksu cywilnego, Kodeksu spółek handlowych oraz wszelkie inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa polskiego.
9. Ewentualne nierozstrzygnięte polubownie spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.
10. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Przewodniczący Zarządu  
Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej  
*Grzegorz Maras*  
Grzegorz Maras